

DIZUȘA BAI

S = 29,18 ha

Trup H
S = 29,18 ha

Trup D1
S = 0,75 ha

Trup C
S = 28,32 ha

Trup C1
S = 0,25 ha

Trup A4
S = 0,30 ha

Trup A5
S = 5,92 ha

Trup A3
S = 0,69 ha

ILEANDA
S = 205,27 ha

Trup A
S = 190,40 ha

cătun
Răscol

Trup A1
S = 7,94 ha

Trup A2
S = 0,02 ha

cătun
Răscol

Trup A1
S = 7,94 ha

Trup A2
S = 0,02 ha

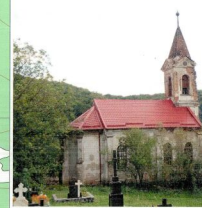
P.U.G. Comuna Ileanda
JUDEȚUL SĂLAJ
REGLEMENTĂRI URBANISTICE



MONUMENTE ISTORICE
Biserica de lemn "Adormirea Maicii Domnului" - Ileanda (S.I.-M.A.-05066)
Monument amintind fetele din 1814 - Ileanda (S.I.-M.B.-05157)

- LEGENDA**
- LIMITE:**
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
 - LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - LIMITA CADASTRALĂ
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ:**
- ZONA PENTRU LOCUINȚI INDIVIDUALE/COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA INSTUȚIILOR PUBLICE ȘI SERVICII
 - ZONA SPORT
 - ZONA SPAȚII VERZI
 - ZONA INDUSTRIALĂ
 - ZONA UNITĂȚI AGRO-ZOOTECNICE
 - ZONA CONSTRUCȚIILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA CONSTRUCȚIILOR FEROVIARE
 - ZONA GOSPODĂRII COMUNALE, CIMITIRE
 - TEREN CU DESTINAȚIE SPECIALĂ (M.A.I.)
 - ZONA APE
 - ZONA TERENURI FORESTIERE
 - ARI NATURALE PROTEJATE ROSPA
 - ARI NATURALE PROTEJATE ROSCI
 - ARI NATURALE PROTEJATE RONPA
 - MONUMENTE ISTORICE
 - SITURI ARHEOLOGICE
 - OBIECTIVE PROPUSE PENTRU CASARE
 - OBIECTIVE CU ARHITECTURĂ TRADITIONALĂ
- ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE:**
- ZONA DE PROTECȚIE MONUMENTE ISTORICE
 - ZONE DE PROTECȚIE SITURI ARHEOLOGICE
 - ZONE DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII, CULOARE TEHNICE (CF, DN, DJ, DC, MAGISTRALE ELECTRICE, GAZ)
 - ZONE DE SIGURANȚĂ FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
 - ZONA DE PROTECȚIE CF (100m din ax)
 - ZONA INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORARE PLANULUI DE TRANSPORT GAZE NATURALE
 - ZONA CU RISC DE INUNDABILITATE
 - INDIGUIRE PROPUȘĂ
- CĂI DE COMUNICAȚII**
- DRUM NAȚIONAL - EUROPEAN
 - DRUM JUDEȚEAN
 - DRUM COMUNAL
 - STRĂZI EXISTENTE ȘI DRUMURI DE EXPLOATARE
 - STRĂZI PROPUSE PE TRASEE NOI
 - PODURI / PODETE
 - PODURI PROPUSE
- REȚELE:**
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 220 kV
 - LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 20 kV
 - CONDUCȚIA DE TRANSPORT GAZE NATURALE

PROPOUNERE PENTRU CLASARE
Biserica Reformată (cătun) din Ileanda.



Bilanț teritorial localitatea Ileanda

Zone funcționale	Propus	h	S
Locuințe individuale și funcțiuni complementare	132,85	64,72	
Locuințe colective și funcțiuni complementare	1,28	0,02	
Turism	41,28	0,74	
Unități industriale și depozite	10,01	4,08	
Unități agro-zootehnice	7,57	3,09	
Instalații și servicii de interes public	7,94	0,08	
Terenuri cu destinație specială	0,02	0,01	
Căi de comunicație și transport din cară	18,11	8,82	
Poduri	0,52	0,12	
Feroviar	0,30	0,07	
Teren cu destinație specială (M.A.I.)	0,02	0,01	
Spații sport, agrement, protecție	6,90	0,27	
Construcții tehnico-edilitare	0,30	0,10	
Gospodărie comunală, cimitire	2,41	1,71	
Alte zone (terenuri necultivate, agn. etc.)	7,18	0,28	
TOTAL PE TRUP	205,27	100,00	

COMUNAL JUDEȚEAN SĂLAJ

PROIECTANT GENERAL: S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.

DEZINĂRIE PROIECT: COMUNA ILEANDA

PLAN URBANISTIC GENERAL

REGLEMENTĂRI URBANISTICE, ZONIFICARE

ILUSTRATIE: ILEANDA, CĂTUN RĂSCOL

SCALA: 1:500

DATA: 2023

PROIECTANT: S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.

DEZINĂRIE: COMUNA ILEANDA

PROIECTANT: S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.

DEZINĂRIE: COMUNA ILEANDA

PROIECTANT: S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.

DEZINĂRIE: COMUNA ILEANDA